

CÁLCULO PRÉSTAMO MS EXCEL

La función **PAGO** te devuelve la mensualidad que debes pagar al pedir un préstamo con interés constante. Los tres primeros argumentos son obligatorios y son (por orden):

- TASA: Interés del préstamos en porcentaje y casi siempre dividido entre 12 (mensualidades).
- Nper: Nº de cuotas totales del préstamo.
- VA: Cantidad pedida.

El resultado de la función **PAGO** sale en negativo, supongo que en el argot financiero todo lo que sea a pagar debe salir en negativo.

De esa mensualidad que sale con la función PAGO sabes qué parte es de interés (para el banco) y qué parte es de capital (para ir rebajando la cantidad pedida), la suma de las dos debe dar el PAGO. Pues bien, la **función PAGOINT** te dice qué parte de interés pagas en un mes concreto. Los cuatro argumentos obligatorios son:

- TASA: Igual que en la función PAGO.
- Periodo: Es la cuota o mes concreto del que quiero averiguar el interés. Por ejemplo, de un préstamo a 60 plazos quiero saber cuánto pagaré de interés en la cuota 20, en el Periodo iría un 20.
- NPer: Igual que en PAGO.
- VA: Igual que en PAGO.

La función **PAGOPRIN** devuelve la parte del capital principal de un PAGO en una cuota concreta. Los argumentos de la función PAGOPRIN son idénticos a la función PAGOINT.

La función **PAGO.PRINC.ENTRE** calcula la cantidad acumulada de capital pagado de un préstamo entre dos periodos (per_inicial y per_final). La sintaxis que utiliza es la siguiente:

- TASA: es la tasa de interés.
- NPer: número total de periodos de pago.
- VP: es el valor del préstamo a amortizar.
- Per_inicial: primer periodo en el cálculo.
- Per_final: último periodo en el cálculo.
- Tipo: es el tipo de pago (al comienzo 1 o al final del periodo 0).

La función **PAGO.INT.ENTRE** calcula la cantidad de interés pagado de un préstamo entre dos periodos (per_inicial y per_final). La sintaxis de esta función es similar a la anterior.